



Številka: 35106-0837-8/2019-Br/BB

Datum: 23.09.2022

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Občine Ajdovščina, Cesta 5. maja 6a, 5270 Ajdovščina (v nadaljevanju: investitor), ki jo zastopa ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija: - DGD, Kanalizacija, vodovod in ČN Podkraj, Priloga 1A, 2A, 4, 9, Tehnično poročilo, načrti, št. projekta PRO K 19024 DGD, september 2019, izdelovalca ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje, vodja projekta Tomaž Oberžan, univ. dipl. inž. grad., za investitorjev poseg izgradnja kanalizacije, vodovoda in ČN Podkraj v Podkraju, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS in opredeljenim v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35106-0837-4/2019-BrDO/J z dne 08.01.2020.
2. Pri izvedbi del mora investitor upoštevati naslednja navodila:
 - Investitor mora opraviti **arheološke raziskave** po navodilih Zavoda.
3. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.
4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 43. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti, vanj pa lahko vključi tudi morebitne podatke ali pogoje za izvedbo gradnje in uporabo objekta.

Investitor je dne 15.09.2022 pri ZVKDS, Območna enota Nova Gorica, vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za izgradnja kanalizacije, vodovoda in ČN Podkraj v Podkraju. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo navedeno v 1. točki izreka. Investitor je zahtevi

priložil tudi odločbo Ministrstva za kulturo Kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Predlagana gradnja kanalizacije, vodovoda in ČN Podkraj v Podkraju posega v registrirano nepremično dediščino Podkraj – Arheološko najdišče Na Tratah (EŠD 12163) in Podkraj – Cerkev sv. Marjete (EŠD 3909). Varstveni režim za nepremično arheološko dediščino Podkraj – Arheološko najdišče Na Tratah (EŠD 12163) je določen v Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih Občine Ajdovščina - Ur.gl.št. 1/98, 92/05, 108/06, 45/08, 19/09, 9/11, 100 /11 in 14/12; kartografski del: Ur.l. RS, št. 96/04 in ZVKD-1. ZVKDS, Območna enota Nova Gorica, je dne 08.01.2020 v skladu s tem varstvenim režimom izdal investitorju za naveden poseg kulturnovarstvene pogoje št. 35106-0837-4/2019-BrDO/J.

ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je investitor v projektni dokumentaciji upošteval varstveni režim, kakor je opredeljen v navedenih kulturnovarstvenih pogojih.

Investitor mora pri izdelavi dokumentacije za izvedbo gradnje in uporabo objekta:

- Investitor mora zagotoviti arheološke raziskave po navodilu ZVKDS OE Nova Gorica

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

Postopek vodila:

Patricija Bratina, univ. dipl. arheol.

Vodja območne enote:

Ernesta Drole, prof. zg. in soc.

Vročiti:

- Investitorki – po pooblaščenju: ekologika d.o.o., Savinjsko nabrežje 4, 3000 Celje – priporočeno

V vednost:

- Upravna enota Ajdovščina

